



Bærekraft med **skredderSØM**



*Skreddersydd oversikt
over **Sosial**, **Økonomisk**
og **Miljømessig bærekraft**
i ditt prosjekt*



Asplan Viak har utviklet bærekraftsverktøyet
SØM gjennom et innovasjonsprosjekt
støttet av Forskningsrådet.



Miljømessig bærekraft

Natur- mangfold Unngå naturtap Mer natur- mangfold Knytte sammen natursområder 	Natur- ressursbruk Ombruk av kvalitetssort Ombruk av arealressurser Tilrettelegge for varmestopp 	Material- ressursbruk Vurdere videreføring av bygg og anlegg Redusere rive- og byggeavfall Tilrettelegge for sikkelig materialbruk 	Energi- ressursbruk Vurdere lokale energikilder Planlegge for lavt energibehov Planlegge for lavt effektivitet 	Mobilitet Klimasmart utnyttelse Tilgjengelig kollektivtransport Parkering som video- middel for bære- kraftig transport Tilrettelegge for bærekraftig mobilitet over tid 	Klimagass- utslipp Redusert klimagassutslipp Klimavennlige bygg Klimavennlig landskap Klimavennlig byggeløsning
--	---	---	---	---	---

Det er ikke alltid lett å konkretisere hva
miljømessig, sosial og økonomisk bærekraft
betyr for ditt prosjekt. SØM gjør denne
jobben systematisk og kostnadseffektivt.



I to effektive arbeidsmøter med våre
bærekraftseksperter, vil du få oversikt
over 50 aktuelle temaer innenfor sosial,
økonomisk og miljømessig bærekraft.



Sosial bærekraft

Medvirkning Systematisk og analytisk tilhørning Samspilling og deltakelse 	Helse og trygghet Klimabest område Trygge og sunn uterom Boligsnar og logisk avfallsortering Sunt innemiljø 	Livskvalitet Nærhet til grøntområde Attraktiv overvannshåndtering Utom med god klimakomfort Attraktiv arkitektur 	Inkludering Tilgjengelige og varierte uterom Tilgjengelig og variert boligtilbud Variert nærings- og kulturtilbud Forbedring av levekår
--	---	--	---

Sett riktig ambisjonsnivå ved hjelp av
forhåndsdefinerte mål og tiltak, eller
formulere egne, og begrunner valgene
som gjøres. Vi kaller det «bærekraft med
skredderSØM».

SØM er tverrfaglig forankret blant eksperter på sosial, økonomisk og miljømessig bærekraft, og er kalibrert mot BREEAM, EU-taksonomien, Futurebuilt m.m.



Økonomisk bærekraft



Prosjektstyring



Effektiv ressursbruk



Langsiktige investeringer



Etiske investeringer



Bærekraft som styringsramme



Kostnadsbesparende løsninger



Løsninger som gir lave bo-, drifts- og vedlikeholdskostnader



Ansvarlige innkjøp



Trinnvis utvikling



Utnyttelse av eksisterende ressurser



Reduksjon av klimarisiko



Eksterne virkninger



Deleløsninger

SØM formidler prosjektets styrker og ambisjoner på en måte som er lettlest og tydelig. Samtidig blir hele bildet presentert, og temaer man ikke har jobbet med synliggjort og begrunnet.

«Verktøyets store fordel er muligheten til på relativt kort tid gjennomgå en voldsom bredde i tema og fag for å kunne utpensle en bærekraftstrategi i plan (...) man kommer raskt inn i en konstruktiv diskusjon på konkrete bærekraftsmål.»

Christopher Von Krogh
Prosjektleder
Kaldnes Vest AS

«Workshopen var en utrolig spennende og lærerik gjennomgang (...) som både bekreftet de gode tankene som er gjort, men som også ga inspirasjon til å implementere enda bedre løsninger for bærekraft i prosjektet. Det å sitte rundt bordet med en felles «sjekkliste» for ulike temaer ga gode diskusjoner og en kreativ prosess»

Endre Balchen
Prosjektleder detaljregulering
for Kobberveien
ENBA AS

«Strukturert og effektiv tilnærming til konkrete bærekraftsmål»

Gisle Bjørnsrud Bø
Daglig leder
Eiendomsadministrasjon AS

«Det virker som et godt verktøy for å sikre at man har et bevisst forhold til helhetlig bærekraft i prosjektutviklingen, og det vil kunne fungere godt i kommunikasjon mot ulike stakeholders. Verktøyet er ærlig og vil belyse svakheter, som for oppdragsgiver vil kunne skape trygghet.»

Line Graff Nesse
Bærekraftsansvarlig
Scandinavian Property Group

Bærekraftsverktøyet AV SØM hjelper deg med å:

- Få oversikt over relevante bærekraftstemaer
- Utarbeide bærekraftsstrategier i samarbeid med våre fagfolk
- Synliggjøre og visualisere arbeid med bærekraft, og bidra til en god dialog mellom ulike interessenter
- Evaluere prosjekter og sammenlikne alternativer



Vil du vite mer?

Sigurd Oland Nedrelid
sigurd.nedrelid@asplanviak.no



Haakon Haanes
haakon.haanes@asplanviak.no